



## BAREME HONORAIRES TRANSACTION au 01/01/2021\*

Montant NET VENDEUR (€)	Honoraires TTC
Moins de 50 000 €	3 500 €
Entre 50 000 € et 75 000 €	7,5%
Entre 75 000 € et 100 000 €	7%
Entre 100 000 € et 150 000 €	6%
Entre 150 000 € et 200 000 €	5%
Entre 200 000 € et 300 000 €	4%
Entre 300 000 € et 400 000 €	3,5%
Entre 400 000 € et 800 000 €	3%
Supérieur à 800 000 €	2%

\* Les honoraires de transaction sont à la charge exclusive de l'acquéreur

\* TVA en vigueur 20%

\* Minimum de 3 500 € TTC

ESTIMATION D'UN BIEN	Dans le cas d'un projet de vente	OFFERTE
----------------------	----------------------------------	---------

## BAREME HONORAIRES LOCATION au 01/01/2021

### Honoraires à la charge du bailleur :

Visites, Constitution du dossier, Rédaction du bail : 5% TTC du loyer annuel hors charges (Plafonné à 8,00 €uros/m<sup>2</sup>)

Etat des lieux d'entrée : 2% TTC du loyer annuel hors charges (Plafonné à 3,00 €uros/m<sup>2</sup>)

### Honoraires à la charge du locataire :

Visites, Constitution du dossier, Rédaction du bail : 5% TTC du loyer annuel hors charges (Plafonné à 8,00 €uros/m<sup>2</sup>)

Etat des lieux d'entrée : 2% TTC du loyer annuel hors charges (Plafonné à 3,00 €uros/m<sup>2</sup>)

### ACHAT VENTE LOCATION

SAS au capital de 10 000 € SIREN 894 078 633 R.C.S La Roche sur Yon APE 6831 Z

Carte professionnelle : CPI 8501 2021 000 000 011 délivrée par CCI de Vendée

Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89, rue La Boétie 75008 PARIS

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante



PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21